



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/14

URBROJ: 531-536-03-01-02/06-20-32

Zagreb, 10. rujna 2020.

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.), članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske 2/20 održanog dana 3. rujna 2020. godine, KLASA:940-06/20-07/14, URBROJ:531-536-03-02-02/06-20-25, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji poslovnog prostora - garaže u Zagrebu, Božidara Magovca 3-15 (PP 5809)

I.

Utvrđuje se kako su temeljem Javnog poziva za podnošenje ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom dana 2. kolovoza 2020. godine, u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju poslovnog prostora - garaže označenog kao 27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), Garaža poz. 27 u razizemlju, površine 16,00 čm, izgrađena na zk.č.br. 1107/1, upisana u zk.ul.br. 896 k.o. Zaprudski Otok, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, zaprimljene sljedeće ponude:

- Petre Kontušić, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-16, ponuđena cijena 89.105,00 (slovima: osamdesetdevettisućastotinupet) kuna,

- Borisa Cviljaka, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-23, ponuđena cijena 81.101,00 (slovima: osamdesetjednatisućastotinu jedna) kuna.

- Jugoslava Škarice, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-09, ponuđena cijena 84.010,00 (slovima: osamdesetčetiritisućedeset) kuna,

- Maria Špoljarića, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-14, ponuđena cijena 75.001,00 (slovima: sedamdesetpettisućajednu) kuna,

- Sanje Gauss, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-03, ponuđena cijena 81.500,00 (slovima: osamdesetjednatisućapetsto) kuna.

Ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 73.600,00 (slovima: sedamdesettritisućešesto) kuna.

II.

Poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske, opisan u točki I. ove Odluke, prodat će se Petri Kontušić. kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 89.105,00 (slovima: osamdesetdevetstisućastotinupet) kuna.

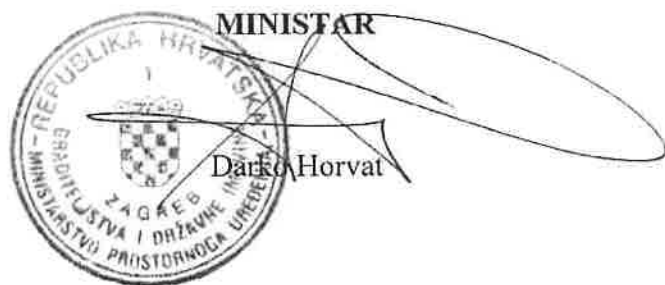
III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se ugovor o kupoprodaji temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ugovora o kupoprodaji, umanjene za iznos od 7.360,00 (slovima: sedamtisućatristošezdeset) kuna uplaćen u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, na ime jamčevine u postupku javnog prikupljanja ponuda iz točke I. ove Odluke.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 362,50 (slovima: tristošezdesetdvijekunepedesetlipa).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/14, URBROJ: 531-536-03-01-02/06-20-32, od 10. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje